



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

PROJETO DE LEI Nº 26 DE 05 DE JUNHO DE 2023

INSTITUI RECORTE URBANO PARA FINS APROVAÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA.

O Prefeito Municipal, usando das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município, art. 52, inciso IV, apresenta à Câmara de Vereadores para análise e deliberação, o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica instituído o Recorte Urbano para fins de regularização fundiária do Núcleo Urbano “Amola Faca” localizado na Estrada Municipal TBS-010, BAIRRO AMOLA FACA, Município de Timbé do Sul, Comarca de Turvo, com área de 26.498,07 m² vinte e seis mil e quatrocentos e noventa e oito metros e sete décimos quadrados, definido como Zona Residencial com as seguintes coordenadas:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 33, de coordenadas N 6.812.453,328m e E 615.748,832m; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE E SUZANA ALEXANDRE PEZENTE MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 73°03'06" por uma distância de 104,67m até o vértice 32, de coordenadas N 6.812.483,840m e E615.848,958m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-130, com azimute de 73°03'06" por uma distância de 12,13m até o vértice 46, de coordenadas N 6.812.487,377m e E615.860,563m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 14.396 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 171°30'44" por uma distância de 52,12m até o vértice 47, de coordenadas N 6.812.435,824m e E615.868,256m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 171°30'44" por uma distância de 2,07m até o vértice 48, de coordenadas N 6.812.433,772m e E615.868,563m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 171°50'57" por uma distância de 68,28m até o vértice 49, de coordenadas N 6.812.366,179m e E615.878,243m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 174°29'08" por uma distância de 50,99m até o vértice 50, de coordenadas N 6.812.315,420m e E615.883,144m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 178°10'50" por uma distância de 44,28m até o vértice 51, de coordenadas N 6.812.271,167m e E615.884,550m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI TURVO/SC, com azimute de 177°17'26" por uma distância de 52,07m até o vértice 52, de coordenadas N 6.812.219,155m e E615.887,011m; deste segue confrontando com a propriedade de IRENE DE OLIVEIRA E MARIA DE OLIVEIRA MATRÍCULA Nº 12.786 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 177°17'26" por uma distância de 29,01m até o vértice 19, de coordenadas N 6.812.190,175m e E615.888,383m; deste segue confrontando com a propriedade de IRENE DE OLIVEIRA E MARIA DE OLIVEIRA MATRÍCULA Nº 12.786 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 69°25'03" por uma distância de 47,06m até o vértice 18, de coordenadas N 6.812.206,721m e E615.932,443m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 147°27'03" por uma distância de 3,58m até o vértice 17, de coordenadas N 6.812.203,705m e



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

E615.934,368m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIDES MARQUES E ANALETE SAVIO MARQUES MATRÍCULA Nº 6.208 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 234°36'20" por uma distância de 55,34m até o vértice 20, de coordenadas N 6.812.171,654m e E615.889,259m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIDES MARQUES E ANALETE SAVIO MARQUES MATRÍCULA Nº 6.208 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 177°17'26" por uma distância de 29,43m até o vértice 53, de coordenadas N 6.812.142,262m e E615.890,650m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIDES MARQUES E ANALETE SAVIO MARQUES MATRÍCULA Nº 6.208 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 116°23'35" por uma distância de 5,24m em curva com raio de 3,00m até o vértice 54, de coordenadas N 6.812.139,931m e E615.895,346m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIDES MARQUES E ANALETE SAVIO MARQUES MATRÍCULA Nº 6.208 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 55°29'45" por uma distância de 32,92m até o vértice 55, de coordenadas N 6.812.158,579m e E615.922,475m; deste segue confrontando com a propriedade de ALCIDES MARQUES E ANALETE SAVIO MARQUES MATRÍCULA Nº 6.208 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 55°38'00" por uma distância de 34,33m até o vértice 56, de coordenadas N 6.812.177,959m e E615.950,813m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 55°38'00" por uma distância de 25,91m até o vértice 15, de coordenadas N 6.812.192,582m e E615.972,197m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 55°38'00" por uma distância de 28,80m até o vértice 13, de coordenadas N 6.812.208,838m e E615.995,968m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 327°24'59" por uma distância de 55,58m até o vértice 12, de coordenadas N 6.812.255,670m e E615.966,037m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 76°18'19" por uma distância de 14,80m até o vértice 11, de coordenadas N 6.812.259,173m e E615.980,413m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ FRANCISCO DE SOUZA E JUCELEI MANFIOLETI DE SOUZA MATRÍCULA Nº 1.674 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 76°18'18" por uma distância de 16,95m até o vértice 10, de coordenadas N 6.812.263,187m e E615.996,885m; deste segue confrontando com a propriedade de LUIZ PEDRO BIAVA E ZELINDA PISSOLO BIAVA MATRÍCULA Nº 6.926 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 147°34'31" por uma distância de 44,37m até o vértice 9, de coordenadas N 6.812.225,734m e E616.020,676m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-010, com azimute de 145°39'42" por uma distância de 12,05m até o vértice 8, de coordenadas N 6.812.215,787m e E616.027,471m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 55°39'42" por uma distância de 22,06m até o vértice 7, de coordenadas N 6.812.228,230m e E616.045,685m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 112°10'41" por uma distância de 10,01m em curva com raio de 6,00m até o vértice 6, de coordenadas N 6.812.224,452m e E616.054,952m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 168°42'20" por uma distância de 12,41m até o vértice 5, de coordenadas N 6.812.212,286m e E616.057,382m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 181°04'10" por uma distância de 79,43m até o vértice 4, de coordenadas N 6.812.132,871m e E616.055,899m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 181°04'10" por uma distância de 41,20m até o vértice 1, de coordenadas N 6.812.091,681m e E616.055,131m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO E MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 270°15'14" por uma distância de 21,70m até o vértice 2, de coordenadas N 6.812.091,777m e E616.033,431m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO E MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 334°30'07" por uma distância de 40,92m até o vértice 3, de coordenadas N 6.812.128,713m e E616.015,814m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO

Rua Prefeito Aristides José Bom, 215 – Centro – CEP 88940-000 – Timbó do Sul – Santa Catarina – CNPJ 82.915.232/0001-34

Fone (048) 3536 1133 – Fone/Fax (0**48) 3536 1144**

E-mail: pmts@contato.net



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

BOTELHO E MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 325°40'35" por uma distância de 65,32m até o vértice 16, de coordenadas N 6.812.182,662m e E615.978,981m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO E MONICA RINALDI NASCIMENTO BOTELHO MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DE TURVO/SC}, com azimute de 235°39'01" por uma distância de 39,89m até o vértice 57, de coordenadas N 6.812.160,154m e E615.946,046m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 235°39'01" por uma distância de 20,33m até o vértice 58, de coordenadas N 6.812.148,682m e E615.929,261m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 235°29'45" por uma distância de 47,66m até o vértice 59, de coordenadas N 6.812.121,684m e E615.889,984m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-130, com azimute de 235°33'03" por uma distância de 20,66m até o vértice 60, de coordenadas N 6.812.109,998m e E615.872,949m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 235°43'51" por uma distância de 65,32m até o vértice 25, de coordenadas N 6.812.073,215m e E615.818,965m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 171°24'30" por uma distância de 50,52m até o vértice 26, de coordenadas N 6.812.023,265m e E615.826,512m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 192°14'40" por uma distância de 3,27m até o vértice 27, de coordenadas N 6.812.020,070m e E615.825,818m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 172°58'04" por uma distância de 30,42m até o vértice 28, de coordenadas N 6.811.989,881m e E615.829,542m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 264°43'39" por uma distância de 69,05m até o vértice 29, de coordenadas N 6.811.983,536m e E615.760,780m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 344°07'11" por uma distância de 43,57m até o vértice 30, de coordenadas N 6.812.025,447m e E615.748,857m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-010, com azimute de 344°07'11" por uma distância de 12,65m até o vértice 35, de coordenadas N 6.812.037,610m e E615.745,397m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 55°43'51" por uma distância de 125,27m até o vértice 36, de coordenadas N 6.812.108,149m e E615.848,924m; deste segue confrontando com a propriedade de MARCOS BATISTA, FRANCIELE ARIGONI, JOSIANE BATISTA VICENTE, ISMAEL BROCA VICENTE, SAMIRA BATISTA, LUCAS LOPES FERREIRA MATRÍCULA Nº 30.849 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 55°43'51" por uma distância de 25,71m até o vértice 37, de coordenadas N 6.812.122,627m e E615.870,172m; deste segue confrontando com a propriedade de MARCOS BATISTA, FRANCIELE ARIGONI, JOSIANE BATISTA VICENTE, ISMAEL BROCA VICENTE, SAMIRA BATISTA, LUCAS LOPES FERREIRA MATRÍCULA Nº 30.849 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 55°29'45" por uma distância de 9,37m até o vértice 38, de coordenadas N 6.812.127,935m e E615.877,894m; deste segue confrontando com a propriedade de MARCOS BATISTA, FRANCIELE ARIGONI, JOSIANE BATISTA VICENTE, ISMAEL BROCA VICENTE, SAMIRA BATISTA, LUCAS LOPES FERREIRA MATRÍCULA Nº 30.849 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 26°23'35" por uma distância de 2,92m em curva com raio de 3,00m até o vértice 39, de coordenadas N 6.812.130,549m e E615.879,191m; deste segue confrontando com a propriedade de MARCOS BATISTA, FRANCIELE ARIGONI, JOSIANE BATISTA VICENTE, ISMAEL BROCA VICENTE, SAMIRA BATISTA, LUCAS LOPES FERREIRA MATRÍCULA Nº 30.849 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 357°17'26" por uma distância de 19,67m até o vértice 40, de coordenadas N 6.812.150,196m e E615.878,261m; deste segue confrontando com a propriedade de ADELIO VIEIRA ZANELATTO MATRÍCULA Nº 19.446 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 357°17'26"

Rua Prefeito Aristides José Bom, 215 – Centro – CEP 88940-000 – Timbó do Sul – Santa Catarina – CNPJ 82.915.232/0001-34

Fone (048) 3536 1133 – Fone/Fax (0**48) 3536 1144**

E-mail: pmts@contato.net



Estado de Santa Catarina

MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

por uma distância de 12,13m até o vértice 21, de coordenadas N 6.812.162,314m e E615.877,688m; deste segue confrontando com a propriedade de ADELIO VIEIRA ZANELATTO MATRÍCULA Nº 19.446 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 267°19'30" por uma distância de 24,24m até o vértice 24, de coordenadas N 6.812.161,182m e E615.853,476m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 356°51'19" por uma distância de 21,07m até o vértice 23, de coordenadas N 6.812.182,226m e E615.852,320m; deste segue confrontando com a propriedade de CLAUDENIR MARCHESIN E GIZELE DE CAMPOS ANELLI MARCHESIN MATRÍCULA Nº 13.088 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 86°15'43" por uma distância de 24,40m até o vértice 22, de coordenadas N 6.812.183,816m e E615.876,670m; deste segue confrontando com a propriedade de CLAUDENIR MARCHESIN E GIZELE DE CAMPOS ANELLI MARCHESIN MATRÍCULA Nº 13.088 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 357°17'26" por uma distância de 23,28m até o vértice 41, de coordenadas N 6.812.207,074m e E615.875,569m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBERVANDER PIASSOLLI MATRÍCULA Nº 15.477 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 357°17'26" por uma distância de 63,69m até o vértice 42, de coordenadas N 6.812.270,693m e E615.872,559m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBERVANDER PIASSOLLI MATRÍCULA Nº 15.477 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 358°10'50" por uma distância de 43,98m até o vértice 43, de coordenadas N 6.812.314,653m e E615.871,162m; deste segue confrontando com a propriedade de GLEBERVANDER PIASSOLLI MATRÍCULA Nº 15.477 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 354°29'08" por uma distância de 50,33m até o vértice 44, de coordenadas N 6.812.364,751m e E615.866,326m; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE E SUZANA ALEXANDRE PEZENTE MATRÍCULA Nº 2.743 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 351°50'57" por uma distância de 67,97m até o vértice 45, de coordenadas N 6.812.432,036m e E615.856,689m; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE E SUZANA ALEXANDRE PEZENTE MATRÍCULA Nº 2.743 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 351°30'44" por uma distância de 2,83m até o vértice 31, de coordenadas N 6.812.434,832m e E615.856,271m; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE E SUZANA ALEXANDRE PEZENTE MATRÍCULA Nº 2.743 DO CRI DE TURVO/SC, com azimute de 253°31'03" por uma distância de 86,56m até o vértice 34, de coordenadas N 6.812.410,275m e E615.773,273m; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE E SUZANA ALEXANDRE PEZENTE MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute 330°25'00" por uma distância de 49,51m até o vértice 33, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º - Fica revogada a Lei 2.099 de 11 de outubro de 2022.

Timbé do Sul (SC), 05 de junho de 2023

ROBERTO BIAVA
PREFEITO MUNICIPAL