



# Estado de Santa Catarina

## MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

LEI Nº 2.099, DE 11 DE OUTUBRO DE 2022.

### INSTITUI RECORTE URBANO PARA FINS APROVAÇÃO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA.

*O Prefeito Municipal de Timbó do Sul/Estado de Santa Catarina, faz saber a todos os habitantes que a Câmara de Vereadores aprovou e ele sancionou a presente Lei:*

Art. 1º Fica instituído o Recorte Urbano para fins de regularização fundiária do Núcleo Urbano “Amola Faca” localizado na Estrada Municipal TBS-010, bairro Amola Faca, com área de 2.797,70m<sup>2</sup> definido como Zona residencial com as seguintes coordenadas:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 6.812.037,609m** e **E 615.745,396m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 55°43'51" por uma distância de 124,39m até o vértice **2**, de coordenadas **N 6.812.107,653m** e **E615.848,196m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 321°19'32" por uma distância de 32,17m até o vértice **3**, de coordenadas **N 6.812.132,769m** e **E615.828,092m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 310°03'43" por uma distância de 32,02m até o vértice **4**, de coordenadas **N 6.812.153,380m** e **E615.803,583m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 346°38'38" por uma distância de 26,51m até o vértice **5**, de coordenadas **N 6.812.179,176m** e **E615.797,459m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 13°11'50" por uma distância de 134,92m até o vértice **6**, de coordenadas **N 6.812.310,533m** e **E615.828,261m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 356°17'25" por uma distância de 25,32m até o vértice **7**, de coordenadas **N 6.812.335,797m** e **E615.826,623m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 324°23'06" por uma distância de 91,61m até o vértice **8**, de coordenadas **N 6.812.410,275m** e **E615.773,273m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 330°17'29" por uma distância de 160,80m até o vértice **10**, de coordenadas **N 6.812.549,940m** e **E615.693,582m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 55°52'16" por uma distância de 42,17m até o vértice **11**, de coordenadas **N 6.812.573,598m** e **E615.728,487m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 129°06'59" por uma distância de 56,52m até o vértice **12**, de coordenadas **N 6.812.537,936m** e **E615.772,342m**; deste segue confrontando com a propriedade de JAIME PEZENTE - MATRÍCULA Nº 26.751 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 93°17'11" por uma distância de 81,51m até o vértice **13**, de coordenadas **N 6.812.533,264m** e **E615.853,715m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 14.396 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 171°30'44" por uma distância de 93,99m até o vértice **14**, de coordenadas **N 6.812.440,305m** e **E615.867,588m**; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 14.396 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC , com azimute de 84°47'52" por uma distância de 18,27m até o vértice **15**, de coordenadas **N**

Rua Prefeito Aristides José Bom, 215 – Centro – CEP 88940-000 – Timbó do Sul – Santa Catarina – CNPJ 82.915.232/0001-34

Fone (0\*\*48) 3536 1133 – Fone/Fax (0\*\*48) 3536 1144

E-mail: pmts@contato.net



## Estado de Santa Catarina

### MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL

**6.812.441,962m e E615.885,780m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 14.396 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 92°01'03" por uma distância de 26,69m até o vértice **16**, de coordenadas **N 6.812.441,022m e E615.912,456m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 201°07'14" por uma distância de 88,25m até o vértice **17**, de coordenadas **N 6.812.358,704m e E615.880,658m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 149°50'32" por uma distância de 95,20m até o vértice **18**, de coordenadas **N 6.812.276,386m e E615.928,488m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 54°54'54" por uma distância de 104,71m até o vértice **19**, de coordenadas **N 6.812.336,572m e E616.014,171m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 137°43'37" por uma distância de 61,28m até o vértice **20**, de coordenadas **N 6.812.291,228m e E616.055,392m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 15.388 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 107°33'18" por uma distância de 45,34m até o vértice **21**, de coordenadas **N 6.812.277,553m e E616.098,619m;** deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-010, com azimute de 236°34'14" por uma distância de 48,55m até o vértice **22**, de coordenadas **N 6.812.250,806m e E616.058,101m;** deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-120, com azimute de 181°04'10" por uma distância de 159,15m até o vértice **25**, de coordenadas **N 6.812.091,681m e E616.055,131m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 270°15'14" por uma distância de 21,70m até o vértice **26**, de coordenadas **N 6.812.091,777m e E616.033,431m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 334°30'07" por uma distância de 40,92m até o vértice **27**, de coordenadas **N 6.812.128,713m e E616.015,814m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 325°40'35" por uma distância de 65,34m até o vértice **28**, de coordenadas **N 6.812.182,677m e E615.978,971m;** deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-010, com azimute de 236°05'09" por uma distância de 26,43m até o vértice **29**, de coordenadas **N 6.812.167,759m e E615.957,156m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 165°39'13" por uma distância de 26,94m até o vértice **30**, de coordenadas **N 6.812.141,661m e E615.963,831m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 236°22'31" por uma distância de 17,54m até o vértice **30**, de coordenadas **N 6.812.131,949m e E615.949,226m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 176°03'12" por uma distância de 84,30m até o vértice **32**, de coordenadas **N 6.812.047,849m e E615.955,028m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MORO BOTELHO - MATRÍCULA Nº 9.079 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 265°03'39" por uma distância de 59,88m até o vértice **33**, de coordenadas **N 6.812.042,694m e E615.895,371m;** deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-130, com azimute de 265°03'39" por uma distância de 12,00m até o vértice **34**, de coordenadas **N 6.812.041,660m e E615.883,415m;** deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 265°03'39" por uma distância de 59,13m até o vértice **35**, de coordenadas **N 6.812.036,569m e E615.824,501m;** deste segue confrontando com a



## **Estado de Santa Catarina**

### **MUNICÍPIO DE TIMBÉ DO SUL**

propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 171°24'30" por uma distância de 13,46m até o vértice 36, de coordenadas N 6.812.023,265m e E615.826,512m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 192°14'40" por uma distância de 3,27m até o vértice 37, de coordenadas N 6.812.020,070m e E615.825,818m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 172°58'04" por uma distância de 30,42m até o vértice 38, de coordenadas N 6.811.989,881m e E615.829,542m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 264°43'38" por uma distância de 69,05m até o vértice 39, de coordenadas N 6.811.983,535m e E615.760,781m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ CARLOS FELICIDADE TOMAZ - MATRÍCULA Nº 17.950 DO CRI DA COMARCA DE TURVO/SC, com azimute de 344°07'10" por uma distância de 43,57m até o vértice 40, de coordenadas N 6.812.025,447m e E615.748,857m; deste segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL TBS-010, com azimute 344°07'02" por uma distância de 12,65m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação;

Timbé do Sul (SC), 11 de outubro de 2022.

ROBERTO BIAVA  
PREFEITO MUNICIPAL

Publicada e registrada a presente lei, nesta secretaria na data supra.

CELSO DA SILVA  
Secretário de Administração e Finanças